

 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG) INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL	MAJA01.04.03.P002.F004	
		VERSIÓN	002

1. TIPO DE INFORME	
INFORME PARCIAL ☐	INFORME FINAL ☒
Cuota Número 3	
2. ASPECTOS GENERALES DE CONTRATO Y SU EJECUCIÓN	
Contrato No. 4162.010.26.1.3757 de 2025	
Nombre completo del contratista: WILMER GIRALDO BERNAL	
Documento de identificación: 16.939.749	
Nombre del supervisor: EDGAR ALFREDO MARTINEZ BALANTA	
Organismo: SECRETARIA DEL DEPORTE Y LA RECREACIÓN	
Objeto del contrato: Prestación de servicios profesionales en la Secretaría del Deporte y la Recreación del proyecto denominado" Conservación de la infraestructura deportiva y recreativa del distrito especial de Santiago de Cali	
3. INFORME JURÍDICO	
Fecha de Inicio	Fecha terminación
21/oct/2025	31/dic/2025
Modificación(es) al contrato: N/A	
Suspensión: N/A	
Reanudación: N/A	
Cesión: N/A	
Terminación anticipada: N/A	
4. INFORME CONTABLE Y FINANCIERO	
Valor inicial del contrato: Es hasta por la suma de TRECE MILLONES OCHOCIENTOS SESENTA MIL PESOS M/CTE (\$ 13.860.000)	

 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG) INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL	MAJA01.04.03.P002.F004	
		VERSIÓN	002

Adición: N/A			
Prórroga: N/A			
Información para Retención en la fuente:			
Para efectos de disminución de la base de retención en la fuente, anexo copia legible de los siguientes documentos:	SI	NO	
Recibo de consignación en mi cuenta de Apoyo al Fomento de la Construcción AFC del periodo de la cuota.			X
Recibo de consignación en mi cuenta del Fondo de Pensiones voluntarias del periodo de la cuota.			X
Información:			
Valor Total del Contrato	Valor Cuota a cancelar	Valor Acumulado Cancelado	Saldo por Cancelar
\$13.860.000	\$ 4.620.000	\$ 9.240.000	\$ 0
Información del pago de seguridad social:			
Obligación	Datos Certificación o Planilla de Pago		

 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG) INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL	MAJA01.04.03.P002.F004	
		VERSIÓN	002

Sistema de Salud, Sistema de Pensiones y Riesgos Laborales	No. Planilla: 1077642959 No. PIN, Autorización, Referencia, Pago: 8822958450 Operador: SIMPLE Fecha de Pago: 15/Dic/2025 Periodo de pago de la seguridad social: Noviembre/2025
Observaciones al informe financiero y contable: El contratista adjunta la seguridad social del mes de noviembre de 2025 para el pago de esta cuenta, conforme al Decreto 1273 del 23/07/2018, que permite efectuar la cancelación mes vencido de la seguridad social. Se compromete a pagar la seguridad social correspondiente.	
5. INFORME TÉCNICO	
Concepto supervisor Durante el desarrollo del contrato de prestación de servicios No. 4162.010.26.1.3757-2025 se pudo verificar que el contratista realizó las siguientes actividades en cumplimiento de sus obligaciones y objeto contractual. 1. Desarrollar actividades en pro del mantenimiento y operación de escenarios deportivos y recreativos para su óptimo uso en actividades deportivas y recreativas. - El contratista realizó informe para presentar el diagnóstico técnico del estado actual del cuarto de la subestación eléctrica del escenario deportivo Piscinas Hernando Botero O'Byrne, identificando las condiciones de riesgo presentes y las acciones necesarias para mitigar posibles afectaciones a la infraestructura, al sistema eléctrico y a la seguridad de los usuarios y personal administrativo. - El contratista realizó informe del estado de ocupación de diferentes espacios en el escenario deportivo Coliseo Miguel Calero, ubicado en la Unidad Deportiva Jaime Aparicio. - El contratista realizó el acompañamiento a la visita realizada por los técnicos del área de mantenimiento para elaborar el diagnóstico técnico de las oficinas de la liga vallecaucana de rugby en la Unidad Deportiva Jaime Aparicio.	

 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG)		MAJA01.04.03.P002.F004
	INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL		VERSIÓN 002

2. Ofrecer asistencia a la comunidad sobre los escenarios asignados en relación con inquietudes y reclamos sobre las actividades realizadas en los escenarios deportivos y recreativos, promoviendo un ambiente de comunicación y solución de problemas.

- El contratista realizó el acompañamiento a las competencias del Festival de Natación de la comuna 19 desarrollado en la Piscina Kayak de la Unidad Deportiva Jaime Aparicio, Acta No. 4162.030.14.10-14.
- El contratista registró de manera formal y detallada el acompañamiento realizado antes, durante y después del evento internacional Cali Capital 2025, garantizando el cumplimiento de los requerimientos técnicos, logísticos y operativos asociados a la correcta entrega, uso, conservación y devolución del escenario deportivo Coliseo Miguel Calero, Acta No. 4162.030.14.10-27
- El contratista realizó el acompañamiento técnico, logístico y operativo al desarrollo Latinoamericano de Hockey 2025, garantizando el adecuado uso del Coliseo Miguel Calero como punto de apoyo logístico. Acta No. 4162.030.14.10.26
- El contratista realizó el acompañamiento a las Copa Astros 2025 Natación Carreras desarrollado en las Piscinas Hernando Botero O'byrne. Acta No. 4162.030.14.10.27

3. Soportar al coordinador zonal la información semanalmente sobre las incidencias más importantes y relevantes que requieran de un tratamiento apoyado por la coordinación de escenarios, para que las necesidades de los escenarios sean atendidas de forma oportuna y eficaz.

- El contratista asistió a los Comités Primarios para identificar, priorizar y canalizar las problemáticas relacionadas con el estado físico y operativo del escenario deportivo, en cumplimiento de los lineamientos de administración de bienes públicos, condiciones mínimas de seguridad y funcionalidad técnico-deportiva según los usos autorizados, Acta No. 4162.030.14.10.23 y Acta No. 4162.030.14.10.24.
- El contratista asistió al comité técnico del buen uso del escenario del evento internacional Cali Capital 2025, garantizando el cumplimiento de los requerimientos técnicos, logísticos y operativos. Acta No. 4132.030.14.10.144.

4. Elaborar actas correspondientes a las visitas periódicas de seguimiento realizadas a los escenarios deportivos, así como a las reuniones, mesas de trabajo con la comunidad y/o entes de control.

 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG) INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL	MAJA01.04.03.P002.F004	
		VERSIÓN	002

- El contratista asistió a una mesa de trabajo para establecer lineamientos técnicos, operativos y jurídicos para el uso del escenario deportivo Miguel Calero para actividades entre la Liga Vallecaucana de Patinaje y Secretaría del Deporte, Acta No. 4162.030.14.10.29.
- El contratista apoyó la visita y recorrido de los estudiantes de la Institución Carlos Holmes Trujillo en la Unidad Deportiva Jaime Aparicio, Acta No. 4162.030.14.10.29.
- El contratista apoyó la visita y recorrido por escenarios de Alto Rendimiento de la Unidad Jaime Apareció a estudiantes de la Universidad Distrital Francisco José De Caldas, Acta No. 4162.030.14.10.31.

5. Participar en el mantenimiento preventivo y correctivo de los escenarios deportivos, para atender las necesidades de la infraestructura deportiva de los escenarios deportivos.

- El contratista realizó informe para presentar el estado actual del avance de las actividades de mantenimiento colectivo de la cubierta del Coliseo Miguel Calero, detallando las intervenciones ejecutadas, los pendientes identificados y las necesidades de información adicional para garantizar el cumplimiento de los cronogramas establecidos, especialmente considerando la proximidad de eventos deportivos nacionales e internacionales.
- El contratista apoyó la gestión de consecución de materiales con las ligas y actividades de embellecimiento de las zonas comunes de la Unidad Deportiva Jaime Aparicio. Registro fotográfico.
- El contratista apoyó el mantenimiento correctivo de las válvulas de los sanitarios del escenario de Ajedrez en la Unidad Deportiva Jaime Aparicio. Registro fotográfico.

6. Realizar otras actividades que le sean asignadas por el Supervisor del contrato en cumplimiento del objeto del contrato.

- El contratista realizó recorridos por las unidades deportivas de alto rendimiento de la ciudad de Cali para identificar espacios apropiados para la instalación de oficinas administrativas de la Secretaría del Deporte y la Recreación. Informe técnico.
- El contratista asistió a capacitación convocada por talento humano de la Secretaría del Deporte y la Recreación al equipo de Alto Rendimiento, Registro Fotográfico.

 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG) INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL	MAJA01.04.03.P002.F004	
		VERSIÓN	002

MEDIO DE VERIFICACIÓN
LAS EVIDENCIAS DE LO RELACIONADO SE ENCUENTRAN EN EL SIGUIENTE LINK:

<https://drive.google.com/drive/folders/1h0qHiP9xDXoarTKiYMTKX6OPQx7uV6NS>

Recibo a Satisfacción de Servicios: Con la firma del presente informe se deja constancia del recibo a satisfacción por parte del DISTRITO ESPECIAL DE SANTIAGO DE CALI – SECRETARIA DEL DEPORTE Y LA RECREACIÓN, de los servicios prestados pactados en el contrato No. 4162.010.26.1.3757 de 2025

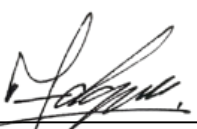
Constancia de Paz y Salvo: La contratista a la fecha del presente informe no posee a su cargo elementos devolutivos de propiedad del Distrito Especial de Santiago de Cali, entregados por este organismo para el desempeño de sus actividades. Asimismo, se encuentra a paz y salvo con el archivo de gestión documental y el sistema de gestión documental

Observaciones al informe técnico: Se hace entrega del informe de gestión de este contrato y del Backup.

6. RECOMENDACIONES PARA EL CONTRATISTA

No se reporta recomendaciones para el presente período

7. FIRMAS RESPONSABLES



 EDGAR ALFREDO MARTINEZ BALANTA
 Nombre y firma del Supervisor

Nombre y firma del Apoyo a la Supervisión

Fecha de suscripción del informe de supervisión: Distrito de Santiago De Cali 19/dic/2025